



LA VERRIÈRE - FRANCE

CENTRE THÉRAPEUTIQUE ET LOGISTIQUE - MGEN

Conçu dans les années 1960, le site de La Verrière a non seulement marqué l'histoire immobilière de la MGEN, mais il a aussi révolutionné l'approche de la santé mentale. Dans ce « village » thérapeutique, le lien à l'autre, à la culture, au paysage sont des fondamentaux. Ainsi, dès l'origine, le programme dispose dans un cadre naturel, un centre de soins, un théâtre, des salles de musique, et un restaurant commun pour le personnel et les résidents.

Plus qu'un sujet d'architecture, la réflexion autour de la reconstruction de l'ensemble immobilier de la MGEN, a surtout été l'occasion de mettre en œuvre les réflexions d'AIA Life Designers sur la résilience : concevoir des espaces favorables au bien-être des personnes vulnérables, de leurs soignants, et leurs accompagnants, parce qu'ils créent la possibilité de l'appropriation et du lien. C'est par une architecture de parcours entre aménités urbaines et promenade que l'équilibre se fait.

AIA Ingénierie s'est mobilisée dès les premières esquisses sur le sujet de la structure.

En dialogue avec la forme architecturale et en optimisations inhérentes à la Conception Réalisation, la mission s'est prolongée au-delà des études jusqu'en exécution. Avec la stabilité, c'est aussi l'usage du béton pour l'inertie thermique et les passages pour les réseaux fluides qui ont été anticipés. La façade, directement coulée en place avec une face visible matricée a fait du béton structurel, la signature mêle de l'édifice.



Maitre d'Ouvrage MGEN (Mutuelle Générale de l'Éducation Nationale)

Entreprise générale mandataire Spie SCGPM

Architecte AIA Architectes

Ingénierie (structures, enveloppe, plomberie, balnéothérapie, économie) AIA Ingénierie

Ingénierie (vrđ, cvc, électricité courant forts et faibles, coordination SSI) BERIM

Expertise environnementale AIA Environnement

Paysages AIA Territoires

Cuisiniste + CSSI BERIM

Acoustique Orféa Acoustique

Déconstruction et désamiantage Samoé

Mission Conception-réalisation

Surface 36 326 m² - 500 lits

Montant des travaux 70 MEHT

Concours 2015

Livraison

Phase 1 : Bâtiment SME Santé Mentale (Février 2019)

Phase 2 : EHPAD-SSR-Restaurant (2020)

Programme

Un plateau technique

Une unité de psychiatrie adultes (95 lits)

Une unité de psychiatrie jeunes adultes (90 lits)

Une unité de médecine/SSR (129 lits)



INGENIERIE

// STRUCTURE · ECONOMIE · ENVIRONNEMENT