

LE TAILLAN-MÉDOC - FRANCE

# GROUPE SCOLAIRE ANITA CONTI



## MODE CONSTRUCTIF BIOCLIMATIQUE, BIOSOURCE ET GEOSOURCE

Ce nouveau groupe scolaire s'inscrit dans la volonté de la commune du Taillan-Médoc d'allier modernité et environnement.

Pour atteindre ces objectifs, la conception s'est articulée autour de trois axes fondateurs.

Les performances énergétiques : la production de chaleur est assurée par une chaufferie bois couvrant 100% de la puissance du projet. L'émission est assurée via des planchers chauffants basse température et à faible inertie. Le renouvellement d'air est assuré par de petites CTA afin de réduire les linéaires de gaines, les pertes thermiques et le poids carbone de l'installation. Les panneaux photovoltaïques en autoconsommation permettent au bâtiment d'être plus efficient. Les brasseurs d'air complètent cette conception bioclimatique en améliorant le confort estival.

Le biosourcé : recours au bois local dans l'ossature, la charpente et les menuiseries, avec la forte présence de FOB et COB en toiture ainsi que des planchers mixtes bois-béton. L'isolation est également pensée autour des matériaux biosourcés : paille, laine de bois et matériaux mixtes en coton, chanvre et lin.

Le géosourcé : mise en œuvre de nombreuses façades en pisé porteur non stabilisé (non amendé de liant hydraulique) à partir de terres locales. Ce matériau faible en émission carbone et vecteur d'un savoir-faire local fait sens dans ce projet aux fortes ambitions environnementales. En intérieur, des enduits terre crue assurent la finition et l'étanchéité à la vapeur d'eau des FOB paille.

Ces choix nous permettent de limiter fortement l'empreinte carbone du projet et d'apporter de l'inertie au bâtiment pour le rendre résilient aux températures estivales.

Forte de ces ambitions, notre démarche vise à dépasser les standards de la RT 2012, le projet intègre ainsi comme objectifs :

- Le respect des exigences fixées par le programme environnemental
- La résilience à la dérive climatique et aux fortes chaleurs qu'elle engendre,

- L'atteinte d'un niveau E3/C2 concernant l'expérimentation Énergie-Carbone
- Un niveau RT2012 -40% (hors production d'énergie renouvelable)
- Le suivi de la démarche Haute Qualité Environnementale
- L'atteinte du 3e niveau du label «Bâtiment Biosourcé»
- Autonomie lumineuse > 70% locaux d'activité



**Maître d'Ouvrage** Ville du Taillan-Médoc (33)

**Architectes** Mil Lieux Architecture - Node Architecture

**Ingénierie** TCE + EXE AIA Ingénierie

**Surface** 2 800 m<sup>2</sup> SHON

**Montant des travaux** 7.5 M€HT

**Début des études** 2019

**Livraison** 2023

**Programme**

Une école maternelle de 3 classes

Une école élémentaire de 5 classes, avec possibilité d'extension +4 classes,

Un espace de restauration,

Des espaces périscolaires et locaux communs.



INGENIERIE

// STRUCTURE · ELECTRICITE · FLUIDES · THERMIQUE · VRD