



LYON - FRANCE

GRAND HÔTEL DIEU

LA REQUALIFICATION DES ESPACES

L'Hôtel Dieu de Soufflot est l'un des chefs d'oeuvre de l'architecture sociale du milieu du siècle des Lumières. Après le départ des activités médicales, un grand projet de reconversion, une véritable «mutation génétique» ouvrira l'Hôtel Dieu sur la ville en proposant un grand hôtel 5 étoiles, un centre de conventions, un musée, des commerces et des activités tertiaires de centre ville. Tout a été imaginé dans le profond respect du site et de l'histoire de l'Hôtel Dieu, un lieu que les Lyonnais et les touristes du monde entier auront le plaisir de découvrir.

UNE FAÇADE MAJESTUEUSE PORTEUSE D'IMAGE POUR LYON

Le projet magnifie ce bâtiment prestigieux et le complète en valorisant tout le quartier. Un futur parvis le long de la façade apportera la touche finale à l'ensemble et un embarcadère pourrait accueillir les visiteurs venus en bateau de la Cité Internationale ou du quartier de La Confluence.

UN PROJET AMBITIEUX SYMBOLISÉ PAR LES 3 DÔMES

Le grand dôme sera le coeur de l'hôtel Intercontinental 5 étoiles et les services hôteliers associés. Le dôme des 4 rangs accueillera un centre de conventions doté d'un amphithéâtre de 300 à 500 places, de salles de commission ainsi qu'un musée de la santé. Le dôme Pascalon sera le symbole du pôle tertiaire. Le socle recevant les commerces.

Maître d'Ouvrage Eiffage Immobilier Centre-Est et Generim

Investisseurs Eiffage Construction

Maitrise d'Oeuvre AIA Architectes, mandataire
Didier Repellin, Architecte en chef des monuments historiques

Ingénierie
AIA Ingénierie (structure monuments historiques), Betrec (structure bâtiments neufs), AIA Studio Façade (Verrière), Arcora (façades neuves), Barbanel (fluides)

Paysages AIA Territoires

Hôtelier Intercontinental Hotels & Resorts

Montant prévisionnel 120 M€ HT

Surface 51 500 m² dont 40 000 m² de bâtiments réhabilités et reconvertis et 11 500 m² de construction neuves

Livraison Phase 1 : avril 2018
Phase 2 : septembre-décembre 2019

UN HÔTEL DE LUXE ET DE MAGNIFIQUES JARDINS D'APOTHECAIRERIE

L'Hôtel comprendra 140 chambres, des suites duplex avec vue sur le Rhône et une suite Présidentielle avec loggia privatif ouvert sur le grand dôme, coeur du futur hôtel. Ouvert à tous, il accueillera un magnifique salon au design contemporain, parfait pour les rendez-vous d'affaires comme pour les moments de convivialité. Il sera paré d'une sculpture aérienne réalisée en fibres optiques tissées. Les cours intérieures seront fleuries avec des plantes médicinales et odoriférantes. Accessibles à tous, elles offriront de nouveaux espaces de restauration, de vie et de détente.

DES COMMERCES ET ACTIVITÉS TERTIAIRES

Depuis le parvis, des commerces viendront animer les lieux pour se poursuivre tout autour du bâtiment. Une façade et des bâtiments neufs sont prévus le long de la rue Bellecordière pour créer une nouvelle dynamique. L'ancienne loge des fous verra sa façade reconstruite, inspirée des treillages du XVIIIème siècle. Au rez-de-chaussée, des commerces viendront enrichir l'offre actuelle. Les étages accueilleront des activités tertiaires de centre ville offrant une adresse prestigieuse de bureaux.

