

MEAUX - FRANCE

SITE HOSPITALIER DE MEAUX



Pour accompagner le projet du site hospitalier de Meaux, AIA Ingénierie a dû envisager une restructuration lourde en site occupé, sur un temps de chantier court.

Aucun label n'était visé, mais il a été proposé par AIA Ingénierie une démarche ambitieuse mêlant gestion raisonnée des ressources, impact carbone mesuré et performance énergétique. Ainsi, une boucle énergétique a été créée afin de récupérer les énergies fatales pour limiter les pertes d'énergie, dans un bâtiment où les temporalités d'usage permettent de redistribuer plus justement les énergies.

L'extension s'intégrant sur une zone inondable, un travail de recherche sur la gestion de l'eau a également été réalisé, conjointement avec TPF Ingénierie. La topographie du site a ainsi été repensée au travers notamment de la création de sous-sols inondables permettant de gérer l'expansion des crues du ru situé à proximité et respectant les bassins versants existants.

Dans cette continuité, il est prévu la mise en place d'un système de stockage des eaux de pluie en toiture qui favorise le tamponnage et le contrôle des débits de rejet en cas de fortes pluies.

Le site hospitalier de Meaux s'inscrit également dans une démarche de valorisation des certificats d'économie d'énergie, du fait de la nature du projet de réhabilitation.

Enfin, des simulations thermiques dynamiques ont été réalisées à chaque phase de conception, permettant d'interroger en continu la pertinence de la volumétrie, des éléments d'architecture, des typologies de paroi, et de s'assurer que les modifications du projets soient en cohérence avec les ambitions énergétiques.



Maître d'Ouvrage GHEF (Grand Hôpital de l'Est Francilien) - CH Meaux

Architecte AIA Architectes

Ingénierie structure (neuf), CVC énergie et fluides (neuf et restructuration), électricité (neuf et restructuration), économie AIA Ingénierie

Ingénierie VRD, aménagements extérieurs/loi sur l'eau, structure (restructuration, démolition/désamiantage, synthèse (option), acoustique, CSSI TPF Ingénierie

Qualité environnementale, HQE-développement durable AIA Environnement

Paysage - urbanisme AIA Territoires

OPC AIA Management

Surface 45 000 m² - 12,4 Ha - 500 places

Montant des travaux 84,27 M€ HT (valeur janvier 2019)

Concours Lauréat juin 2020

Début des travaux 2022

Livraison Décembre 2025

Programme Reconfiguration et modernisation du site hospitalier de Meaux Saint-Faron