

INSTITUT DE PHYSIQUE



Conçu comme un composant du futur quartier de la ZAC Nice Méridia, le projet InOni est l'aboutissement d'une volonté de créer un « écrin non ostentatoire ».

Le projet offre une image forte en termes de construction environnementale et d'insertion paysagère. Il est scindé horizontalement par un joint creux, affirmant dans son écriture architecturale les deux usages qu'il abrite.

Les deux premiers niveaux, destinés aux laboratoires et espaces de recherches, sont construits en béton et habillés d'une résille métallique blanche permettant un rapport opacité/transparence des façades variable avec l'activité interne du bâtiment. Cette résille joue également un rôle de protection solaire et de protection visuelle garantissant la confidentialité.

Les niveaux 2 et 3, qui abritent les bureaux et espaces communs, sont construits en ossature bois avec des planchers mixtes bois/béton répondant aux préoccupations de l'Université de réduire l'impact du bâtiment sur son environnement extérieur et de créer un environnement intérieur sain et confortable pour ses chercheurs et scientifiques.

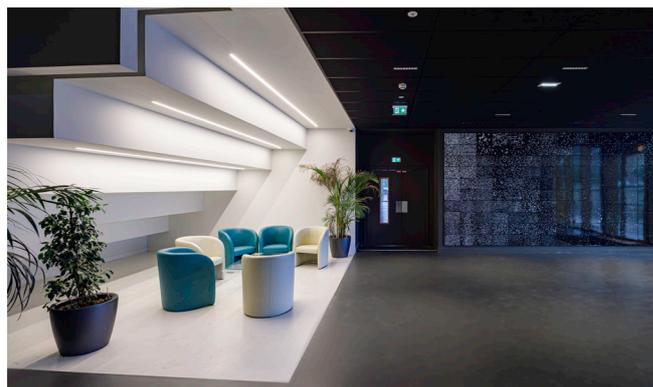
Le volume, creusé en façade Nord, offre une généreuse toiture jardin accessible au niveau 2, réel espace de détente et de convivialité tourné vers le parc de l'Université.

AIA Ingénierie a concentré toutes ces expertises dans cet édifice à la pointe de la recherche sur la matière et la lumière.

Le socle béton en prémur GBE apporte ses qualités d'inertie par la compacité et ses voiles bétons protégés par l'extérieur. Il généralise ainsi à l'ensemble un haut niveau d'amortissement qui limite les phénomènes vibratoires.

Un ensemble de gaz rares et spéciaux (hydrogène, CO₂, Argon, Azote, Elium,...) innerve les laboratoires avec pour certain une distribution en eau purifiée. Une salle blanche ISO 7 en RDC parfait cet équipement de pointe qui, bien que complexe, laisse transparaître dans ses espaces une douce et évidente simplicité.

Non soumis aux règles environnementales, les performances de l'Institut de Physique de Nice n'en sont pas moins exemplaires.



Maître d'Ouvrage Institut de Physique de Nice

Architecte AIA Architectes

Ingénierie TCE + Économie AIA Ingénierie

Expertise environnementale AIA Environnement

Acousticien Peutz

Surface 8 300 m²

Montant des travaux 15,2 M€ HT, valeur décembre 2016
Hors lots équipements de laboratoire, paillasse et mobilier (400 000 € HT, valeur décembre 2016)

Concours Lauréat février 2016

Livraison Juin 2022

Programme 60 laboratoires
2 étages bureaux, bibliothèques

Démarche et label

Démarche environnementale locale DEVQ (Démarche éco-vallée qualité) niveau « Performant »

Label E+C- niveau E2C1 - niveau RT2012 - 30 %

Mise en place d'une structure mix bois/béton sur les deux derniers étages du projet