



QUIMPER - FRANCE

CLINIQUE MUTUALISTE DE BRETAGNE OCCIDENTALE

Sur un site de 11 hectares, la Clinique Mutualiste de Bretagne Occidentale réunira la clinique Saint-Michel Sainte-Anne et la clinique Quimper Sud auxquelles seront associés un pôle d'imagerie médicale et une maison médicale. L'ensemble de ces structures se déploie sur 21.500 m² de surface opérationnelle. L'établissement, doté de 200 lits et places, de 18 salles d'opération et d'un service de soins d'urgence, peut accueillir chaque année plus de 30.000 patients.

Ce projet, intégrant l'ensemble des compétences du groupe AIA Life Designers (Architectes, Ingénierie, Management), dispose d'une co-génération permettant ainsi de n'avoir qu'une seule production de chaleur pour alimenter l'ensemble des bâtiments du projet.

Parmi les innovations techniques, AIA Ingénierie a mis en place un système de récupération d'énergie haut rendement entre l'air neuf et l'air extrait, à 80% pour les bureaux, salles de consultation et chambres, et à 68% pour les locaux classés.

Afin de quantifier la consommation en eau froide, eau adoucie et eau chaude, les compteurs communicants sont également raccordés à la GTB.

Dans sa disposition, la nouvelle clinique s'ancre par ailleurs dans le grand paysage. Située en surplomb de la RN 165, 2 x 2 voies reliant Nantes à Brest, la clinique HGO prend place aux abords de la vallée boisée du fleuve Odet, le Stangala, et de la zone commerciale de Gourvily. Accessible depuis la RN 165, le site est également desservi par les bus et doté de parkings et d'un dépose-minute.



Maître d'ouvrage Hospi Grand Ouest

Architecte AIA Architectes

Ingénierie TCE + Economie AIA Ingénierie

OPC AIA Management

Missions Maîtrise d'œuvre complète + Programmation + OPC + Synthèse

Surface

Clinique : 21 500 m² - 200 lits et places,

- 19 salles de bloc opératoire

- 420 professionnels

- 30 000 patients / an

- 4 salles de soins externes

Maison médicale : 3 800 m²

- 18 services de consultation

Pôle de radiologie RIM Kelic, imagerie médicale : 2 600 m²

- 16 salles d'examens

- 3 IRM - 2 scanners

Montant des travaux

Clinique : 42,8 M€ HT

Maison des consultations : 6,5 M€ HT

Livraison

Clinique : Avril 2022

Maison médicale : Juin 2022

Programme

Regroupement de la clinique Saint-Michel & Sainte-Anne et de la polyclinique Quimper Sud sur le site du Kerlic à Quimper. Une maison des consultations vient compléter le projet.

