

VANNES - FRANCE

SIÈGE DE LA DDTM DU MORBIHAN



AIA Ingénierie intervient sur le projet de la DDTM, un bâtiment innovant en mix bois-béton, doté d'une chaufferie bois, et d'un système de ventilation naturelle en fonction de la température.

L'un des principaux défis de ce projet était de trouver un compromis entre la ventilation et le chauffage/refroidissement. Ainsi, un système de ventilation naturelle assisté par un dispositif de chauffage/refroidissement en fonction de la température a été installé assurant ainsi une bonne qualité de l'air intérieur tout en réduisant les coûts énergétiques.

Un patio étroit a été installé pour favoriser la ventilation naturelle, avec un rez-de-chaussée complètement ouvert pour permettre une circulation d'air optimale.

La façade FMP du bâtiment est en béton, avec un système similaire à la structure bois-béton, constitué de panneaux préfabriqués coulés sur gabarit en bois, accroché à la structure. Une procédure d'ATEX de chantier a été obtenue pour cette structure.

Enfin, l'immeuble traversant est un élément clé du projet, offrant une circulation fluide à travers le bâtiment tout en maximisant la lumière naturelle et les vues sur l'extérieur. La chaufferie bois constitue une solution durable et écologique pour la production de chaleur, contribuant ainsi à la réduction de l'empreinte carbone du bâtiment.



Maître d'ouvrage Préfecture du Morbihan

Conduite d'opération Direction Départementale des Territoires et de la Mer du Morbihan

Architecte AIA Architectes

Ingénierie + Economie AIA Ingénierie + AIA Studio Bois

Expertise environnementale AIA Environnement

Façade AIA Studio Façade

Mission Loi MOP

Surface 6 779 m² SHON

Montant des travaux 9,7 M€ HT

Concours Lauréat mars 2013

Livraison 2016

Programme Bureaux

Nominé Grand Prix SIMI 2017

dans la catégorie « Immeuble de bureaux neuf + 5000 m² »

Prix National de la Construction Bois

dans la catégorie « équipements publics et bâtiments tertiaires »

Lauriers Construction Bois 2014

dans la catégorie « équipements publics »