

PARKING FERNEY VOLT'AIR



Un projet valorisant l'économie circulaire locale :
 Structure poteau poutre en bois avec plancher béton connecté et habillage façade en lames bois, ventilation naturelle.
 Une démarche environnementale exemplaire : matériaux biosourcés, performance énergétique et qualité d'usage.
 Une conception « Smart Grid » garante de la préservation de l'environnement
 Projet innovant vitrine des énergies, du numérique et de la mobilité douce (véhicules à air comprimé et électriques).
 Un projet compact accordant une large place aux espaces paysagers participant à créer une zone de fraîcheur estivale.
 Biophilie favorable au bien-être des habitants du quartier et au développement de la biodiversité.
 Une architecture ouverte en transparence sur l'espace urbain, conciliant les contraintes des riverains et préservant la continuité architecturale.
 Parking de 450 places, réversible en bureaux sur un socle actif comprenant un hub de l'énergie, un service à la mobilité, un data center et une centrale de production avec chaufferie gaz.

Maître d'ouvrage Terrinnov

Entreprise mandataire Construction Floriot

Architecte AIA Architectes

Ingénierie TCE + Economie AIA Ingénierie

Expertise environnementale AIA Environnement

Mission Complète de MOE

Surface 14 384 m² SDP, parcelle 5 774 m²

Montant des travaux 10,5 M€ HT

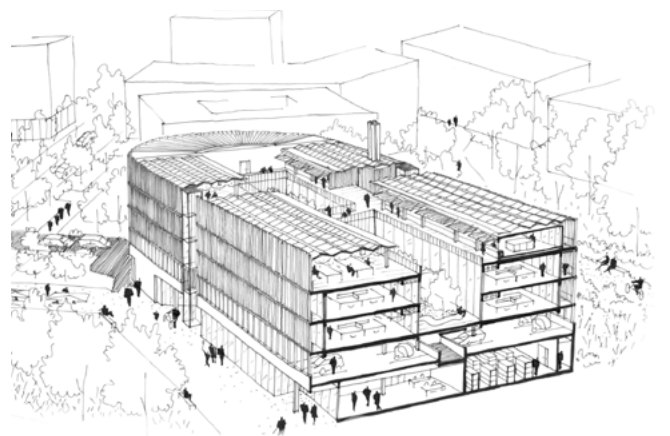
Concours 2020

Livraison Avril 2023

Programme

Service de mobilité et Hub entrepreneurial de l'énergie
 Data Center / Centrale de production
 Parc de stationnement / Une aire réservée aux modes doux Label Biosourcé niveau 3, Exemplarité énergétique avec le standard Minergie-P « constructions très basses consommations »

Démarche, label Bâtiment Biosourcé - Niveau 3, le plus haut du label Biosourcé, 710 m³ de bois utilisé



INGENIERIE