



MONTÉVRAIN - FRANCE

LYCÉE SAMUEL PATY

Le lycée neuf Samuel Paty s'inscrit au centre de l'aménagement de la future ZAC et incarne les exigences de cet écoquartier émergent. Conçu pour répondre aux exigences d'un cadre d'apprentissage stimulant, il vise à favoriser le bien-être de ses usagers tout en garantissant un environnement sécurisé et évolutif. Le programme comprend une mutualisation des équipements tels que le gymnase et la salle polyvalente, permettant une utilisation optimisée des espaces et une ouverture vers différents publics.

La façade principale s'oriente vers le parvis ouvrant sur la ZAC, et marque un ancrage fort dans son développement tout en conservant une connexion fluide avec l'environnement naturel. L'alignement sur la rue de Londres permet de dégager une cour généreusement plantée, véritable coeur paysager du lycée, offrant aux élèves un cadre propice à la détente et aux échanges. Une enceinte clôturée et sécurisée préserve la sérénité des lieux tout en maintenant une porosité visuelle avec le parc.

L'architecture du lycée repose sur une double stratification alliant un socle minéral solide à un volume principal en structure bois, créant ainsi un dialogue entre robustesse et légèreté. L'expression des façades met en valeur l'alternance entre briques de réemploi et briques de béton, jouant avec la lumière pour révéler les textures et les épaisseurs du bâti. Cette matérialité sobre et maîtrisée s'accompagne d'une trame constructive rationnelle, compacte et rigoureuse, garantissant flexibilité et adaptabilité aux évolutions possibles.

L'organisation intérieure privilégie des parcours clairs et intuitifs. Le hall, placé à équidistance des différentes entités fonctionnelles, constitue un repère central facilitant l'orientation. Les espaces conçus dans une approche biophilique, favorisent la lumière naturelle, les vues sur la nature et l'utilisation de matériaux biosourcés, contribuant ainsi à une atmosphère apaisante et propice à l'apprentissage.

Le projet met en oeuvre une relation fluide entre intérieur et extérieur, renforçant l'esprit campus. La cour végétalisée, véritable prolongement des espaces de vie, favorise les échanges et la continuité entre les diverses fonctionnalités du lycée. L'optimisation de l'éclairage naturel et l'ouverture des perspectives sur le parc du Mont Evrin participent à la qualité de vie de tous les usagers. Par son écriture architecturale et ses ambitions environnementales, le lycée Samuel Paty affirme une identité forte, marquée par la durabilité et l'innovation pédagogique.



Maître d'ouvrage Région Ile de France

Architectes AIA Architectes

Ingénierie TCE + Economie AIA Ingénierie

Expertise environnementale AIA Environnement

Réemploi Cycle Up

Paysage - urbanisme AIA Territoires

OPC AIA Management

Cuisine BEGC

Acoustique Gamba

Surface 10 816 m² SDP

Concours Lauréat en 2024

Montant des travaux prévisionnel 41 M€ HT

Livraison prévisionnelle Septembre 2027

Programme Lycée d'enseignement général et BTS de 1000 places, gymnase, CDI, salle polyvalente et restauration scolaire 780 repas / jour

Type de marché conception et réalisation, Bouygues Construction mandataire du groupement

Objectifs environnementaux

Démarche Bâtiments durables franciliens
RE2020 pour l'enseignement RE2028 sur les indicateurs IC Énergie
IC Construction BBIO max -15% CEP max-20% CEP_{NR} max -20%
70% des terres excavées réemployées
5% de matériaux en poids issus de réemploi, 106 kg/m2 biosourcé
Besoin de chaud en ENR < 70%
Coefficient biotope > 60%
Structure bois, plancher CLT, façade FOB, isolation paille
Imperméabilisation sol < 50%
Qualité Air A+

© AIA Life Designers, architectes - images : Kaupunki.



ARCHITECTES



MONTÉVRAIN - FRANCE

LYCÉE SAMUEL PATY

Le lycée neuf Samuel Paty s'inscrit au centre de l'aménagement de la future ZAC et incarne les exigences de cet écoquartier émergent. Conçu pour répondre aux exigences d'un cadre d'apprentissage stimulant, il vise à favoriser le bien-être de ses usagers tout en garantissant un environnement sécurisé et évolutif. Le programme comprend une mutualisation des équipements tels que le gymnase et la salle polyvalente, permettant une utilisation optimisée des espaces et une ouverture vers différents publics.

La façade principale s'oriente vers le parvis ouvrant sur la ZAC, et marque un ancrage fort dans son développement tout en conservant une connexion fluide avec l'environnement naturel. L'alignement sur la rue de Londres permet de dégager une cour généreusement plantée, véritable coeur paysager du lycée, offrant aux élèves un cadre propice à la détente et aux échanges. Une enceinte clôturée et sécurisée préserve la sérénité des lieux tout en maintenant une porosité visuelle avec le parc.

L'architecture du lycée repose sur une double stratification alliant un socle minéral solide à un volume principal en structure bois, créant ainsi un dialogue entre robustesse et légèreté. L'expression des façades met en valeur l'alternance entre briques de réemploi et briques de béton, jouant avec la lumière pour révéler les textures et les épaisseurs du bâti. Cette matérialité sobre et maîtrisée s'accompagne d'une trame constructive rationnelle, compacte et rigoureuse, garantissant flexibilité et adaptabilité aux évolutions possibles.

L'organisation intérieure privilégie des parcours clairs et intuitifs. Le hall, placé à équidistance des différentes entités fonctionnelles, constitue un repère central facilitant l'orientation. Les espaces conçus dans une approche biophilique, favorisent la lumière naturelle, les vues sur la nature et l'utilisation de matériaux biosourcés, contribuant ainsi à une atmosphère apaisante et propice à l'apprentissage.

Le projet met en oeuvre une relation fluide entre intérieur et extérieur, renforçant l'esprit campus. La cour végétalisée, véritable prolongement des espaces de vie, favorise les échanges et la continuité entre les diverses fonctionnalités du lycée. L'optimisation de l'éclairage naturel et l'ouverture des perspectives sur le parc du Mont Evrin participent à la qualité de vie de tous les usagers. Par son écriture architecturale et ses ambitions environnementales, le lycée Samuel Paty affirme une identité forte, marquée par la durabilité et l'innovation pédagogique.



Maître d'ouvrage Région Ile de France

Architectes AIA Architectes

Ingénierie TCE + Economie AIA Ingénierie

Expertise environnementale AIA Environnement

Réemploi Cycle Up

Paysage - urbanisme AIA Territoires

OPC AIA Management

Cuisine BEGC

Acoustique Gamba

Surface 10 816 m² SDP

Concours Lauréat en 2024

Montant des travaux prévisionnel 41 M€ HT

Livraison prévisionnelle Septembre 2027

Programme Lycée d'enseignement général et BTS de 1000 places, gymnase, CDI, salle polyvalente et restauration scolaire 780 repas / jour

Type de marché conception et réalisation, Bouygues Construction mandataire du groupement

Objectifs environnementaux

Démarche Bâtiments durables franciliens
RE2020 pour l'enseignement RE2028 sur les indicateurs IC Énergie
IC Construction BBIO max -15% CEP max-20% CEP_{NR} max -20%
70% des terres excavées réemployées
5% de matériaux en poids issus de réemploi, 106 kg/m² biosourcé
Besoin de chaud en ENR < 70%
Coefficient biotope > 60%
Structure bois, plancher CLT, façade FOB, isolation paille
Imperméabilisation sol < 50%
Qualité Air A+

© AIA Life Designers, architectes - images : Kaupunki.



ARCHITECTES

